

Số : 29.1/2022/IPA

Hà Nội, ngày 25 tháng 01 năm 2022

GIẢI TRÌNH
BIÊN ĐỘNG KẾT QUẢ KINH DOANH QUÝ 4 NĂM 2021

- Căn cứ quy định của pháp luật về công bố thông tin và căn cứ vào kết quả hoạt động kinh doanh Quý 4 năm 2021 của Công ty Cổ phần Tập đoàn Đầu tư I.P.A

Công ty Cổ phần Tập đoàn Đầu tư IPA (viết tắt là “Công ty I.P.A”) xin giải trình chênh lệch kết quả kinh doanh Báo cáo riêng Quý 4 năm 2021 so với kết quả kinh doanh cùng kỳ năm trước như sau:

TT	Chỉ tiêu	Quý 4/2021	Quý 4/2020	Chênh lệch	Tỷ lệ
1	Doanh thu thuần	73.075.040.432	4.400.800.670	68.674.239.762	1560%
2	Giá vốn hàng bán	42.485.226.601	3.679.960.941	38.805.265.660	1055%
3	Doanh thu hoạt động tài chính	89.484.976.607	12.214.407.655	77.270.568.952	633%
4	Chi phí tài chính	43.890.449.818	17.047.522.533	26.842.927.285	157%
5	Chi phí bán hàng	5.967.982.154	-	5.967.982.154	
5	Chi phí quản lý doanh nghiệp	6.911.510.255	1.671.666.707	5.239.843.548	313%
6	Lợi nhuận trước thuế TNDN	62.809.870.104	9.751.340.573	53.058.529.531	544%

Lợi nhuận trước thuế TNDN Quý 4 năm 2021 tăng 53 tỷ tương ứng tăng 544% so với lợi nhuận trước thuế Quý 4 năm 2020 chủ yếu do các nguyên nhân sau:

- Doanh thu bán hàng tăng 68,7 tỷ chủ yếu do tăng doanh thu ghi nhận theo Hợp đồng hợp tác kinh doanh 55,6 tỷ và doanh thu cung cấp dịch vụ tăng 13 tỷ đồng. Giá vốn hàng bán tăng 38,8 tỷ đồng chủ yếu do tăng giá vốn ghi nhận từ Hợp đồng hợp tác kinh doanh.
- Doanh thu hoạt động tài chính tăng 77,3 tỷ chủ yếu do tăng thu nhập từ lãi tiền gửi, tiền cho vay và thu nhập từ đầu tư trái phiếu trong kỳ. Chi phí tài chính quý này tăng 26,8 tỷ so với Quý 4/2020 chủ yếu do tăng chi phí lãi vay, lãi trái phiếu trong kỳ.
- Chi phí bán hàng ghi nhận từ Hợp đồng hợp tác kinh doanh là 6 tỷ đồng.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Lưu Công ty.

T/M CÔNG TY CỔ PHẦN TẬP ĐOÀN ĐẦU TƯ I.P.A
NGƯỜI ĐƯỢC ỦY QUYỀN CBTT



NGUYỄN THỊ HƯƠNG THẢO