

## **BÁO CÁO CỦA HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ TẠI ĐẠI HỘI ĐỒNG CỔ ĐÔNG THƯỜNG NIÊN 2013**

### **VỀ CÔNG TÁC QUẢN LÝ VÀ HOẠT ĐỘNG KINH DOANH CỦA CÔNG TY CP TẬP ĐOÀN ĐẦU TƯ IPA**

*Kính thưa: Quý Cổ đông Công ty Cổ phần Tập đoàn Đầu tư IPA*

Thực hiện chức năng, nhiệm vụ của Hội đồng Quản trị (HĐQT) theo quy định tại Điều lệ Công ty và tại Luật Doanh nghiệp, HĐQT Công ty CP Tập đoàn Đầu tư IPA (Tập đoàn) xin báo cáo về kết quả đánh giá thực trạng công tác quản lý và hoạt động kinh doanh của Công ty năm 2012 và kế hoạch năm 2013 như sau:

#### **I. Báo cáo Kết quả Hoạt động Kinh doanh giai đoạn 2012 - 2013**

##### **1. Báo cáo về Quản lý và Điều hành Tập đoàn giai đoạn 2012 - 2013**

Trong năm 2012, HĐQT đã tổ chức 06 cuộc họp theo định kỳ hàng quý và đột xuất để đưa ra hoạch định chiến lược và triển khai những quyết định liên quan đến hoạt động kinh doanh của Tập đoàn. HĐQT thường xuyên chỉ đạo Ban điều hành và các Công ty thành viên triển khai thực hiện đúng và hiệu quả các Nghị quyết của Đại hội đồng cổ đông và HĐQT đã ban hành về các lĩnh vực kinh doanh của Tập đoàn đảm bảo phù hợp với quy định của pháp luật hiện hành.

Các văn bản do HĐQT ban hành đều đảm bảo theo đúng thẩm quyền, đúng quy định của pháp luật và Điều lệ Tập đoàn. Các thành viên HĐQT thường xuyên trao đổi và phối hợp với Ban điều hành về thực trạng hoạt động kinh doanh của Tập đoàn và các Công ty thành viên nhằm nắm bắt toàn diện các hoạt động kinh doanh của Tập đoàn để đưa ra các ý kiến định hướng và chỉ đạo kịp thời.

##### **2. Công tác Quản lý Nhân sự của Tập đoàn**

Trong năm 2012, HĐQT tập trung chỉ đạo và định hướng phát triển nguồn nhân lực hiện tại theo chiến lược tinh giảm và hiệu quả. Mặc dù số lượng nhân sự thuộc biên chế của Công ty mẹ chỉ có 09 người nhưng mọi hoạt động của Tập đoàn luôn đảm bảo vận hành tốt và đạt hiệu quả.

Ngoài đội ngũ nhân sự cố định, Tập đoàn và các đơn vị thành viên còn liên kết với đội ngũ cộng tác viên và hợp tác với các chuyên gia, cố vấn cao cấp trong các lĩnh vực như đầu tư, tài chính, pháp lý, năng lượng, sản xuất chế biến thực phẩm nhằm tối ưu hóa nguồn lực với chi phí phù hợp và tạo nên giá trị thặng dư cho Tập đoàn.

Công tác đào tạo và tuyển dụng cũng được các Công ty trong Tập đoàn đặc biệt chú trọng nhằm nâng cao chất lượng nguồn nhân lực và tạo lợi thế cạnh tranh trong ngành hoạt động. Mặc dù nền kinh tế chung gặp nhiều khó khăn, tình trạng thất nghiệp và cắt giảm lương được xem là những giải pháp giảm thiểu chi phí khá phổ biến ở các tổ chức kinh tế, tuy nhiên với quan điểm về giá trị cốt lõi của Tập đoàn là con người, Tập đoàn cũng như các đơn vị thành viên luôn cố gắng cân bằng và giữ thu nhập cho nhân viên ở mức ổn định. Bên cạnh đó các hoạt động phúc lợi cũng vẫn được duy trì và tổ chức một cách đều đặn.



Hạn chế lớn nhất và cũng là trở ngại của HĐQT về mặt nhân sự hiện nay đó là Tập đoàn vẫn chưa bổ sung được nhân sự giữ chức vụ Tổng giám đốc cho Tập đoàn. Điều này dẫn tới việc chưa tách bạch được vai trò quản trị của Hội đồng quản trị và hoạt động điều hành làm ảnh hưởng đến sự độc lập trong các quyết định của HĐQT và của Ban điều hành.

### **3. Hoạt động Giám sát và Kiểm soát Rủi ro của Tập đoàn**

Trong năm 2012, HĐQT đã tăng cường giám sát rủi ro trong toàn bộ các hoạt động kinh doanh, đầu tư của Tập đoàn, tiến hành nhận diện đầy đủ các loại rủi ro ngay khi xây dựng kế hoạch, dự án, có biện pháp phòng ngừa và biện pháp xử lý kịp thời; thực hiện giám sát thường xuyên và đột xuất song song với công tác xây dựng hoàn chỉnh các quy chế làm việc, quy trình nghiệp vụ và mục tiêu kế hoạch cụ thể làm cơ sở cho công tác giám sát điều hành.

Hàng quý, HĐQT đều yêu cầu Ban Điều hành và các bộ phận liên quan thường xuyên theo dõi, cập nhật, đánh giá các tài sản và có kế hoạch cụ thể duy trì, phát triển các tài sản và cơ sở vật chất hiện có, đồng thời báo cáo HĐQT và đề xuất phương hướng xử lý kịp thời.

Nhờ tăng cường công tác quản trị rủi ro và sử dụng vốn một cách hiệu quả, hoạt động đầu tư của Tập đoàn đã mang lại hiệu quả tích cực trong năm 2012, các khoản lợi nhuận trong năm 2012 chủ yếu do các hoạt động đầu tư đem lại.

### **4. Kết quả Hoạt động Kinh doanh năm 2012**

#### **4.1. Kết quả Hoạt động Kinh doanh Công ty mẹ và Hợp nhất:**

Năm 2012 tiếp tục là một năm mà nền kinh tế gặp nhiều khó khăn, có nhiều doanh nghiệp trong lĩnh vực tài chính và kinh doanh bất động sản đã buộc phải giải thể hoặc phá sản. Nhìn nhận và đánh giá được vấn đề trên, Công ty đã thu gọn quy mô hoạt động theo hướng đầu tư thận trọng nhằm đảm bảo an toàn vốn của cổ đông và phát triển bền vững, do đó kết quả kinh doanh của năm 2012 chưa thể đạt được kế hoạch. Cụ thể, kết quả hoạt động kinh doanh và các chỉ tiêu tài chính cơ bản năm 2012 của Công ty CP Tập đoàn Đầu tư IPA theo Báo cáo tài chính như sau:

<b>Các Chỉ tiêu Tài chính Hợp nhất 2012</b>	<b>Đơn vị: Đồng</b>
1. Tổng tài sản	1,889,400,158,609
2. Nguồn vốn chủ sở hữu	1,055,991,686,219
3. Doanh thu thuần từ hoạt động kinh doanh	72,768,502,718
4. Lợi nhuận sau thuế	10,515,450,317
5. Lợi nhuận sau thuế của cổ đông Công ty mẹ	11,336,786,169

<b>Các Chỉ tiêu Tài chính Công ty mẹ 2012</b>	<b>Đơn vị: Đồng</b>
1. Tổng tài sản	1,363,840,948,640
2. Nguồn vốn chủ sở hữu	1,035,086,825,219
3. Doanh thu thuần từ hoạt động kinh doanh	74,807,965,302



Mức lợi nhuận của Công ty mẹ đạt được trong năm 2012 là 11.7 tỷ đồng được xem là khả quan hơn rất nhiều so với kết quả 1.12 tỷ đồng năm 2011. Tuy nhiên công ty mẹ chỉ đạt được 15% so với kế hoạch đề ra tại Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2012 là 76.8 tỷ đồng lợi nhuận trước thuế.

#### 4.2 Kết quả Hoạt động Kinh doanh các mảng Đầu tư của Tập đoàn

Với tầm nhìn dài hạn và kế hoạch phát triển đã được hoạch định, Tập đoàn duy trì các khoản đầu tư tại các công ty con đang nắm giữ và chủ động tìm kiếm cơ hội đầu tư mới để tạo ra sự liên kết chặt chẽ và những giá trị thặng dư cho từng công ty con, công ty liên kết, các khoản đầu tư tài chính, và các dự án.

##### A. Dịch vụ Tài chính

Năm 2012 là một năm rất khó khăn đối với các công ty hoạt động trong lĩnh vực dịch vụ tài chính dẫn đến kết quả hoạt động các công ty con của IPA trong lĩnh vực này không đạt được 100% kế hoạch, từ đó ảnh hưởng tới kết quả hoạt động của Tập đoàn vì dịch vụ tài chính là ngành đầu tư cốt lõi của IPA, cụ thể như sau:

##### ❖ Công ty cổ phần chứng khoán VNDIRECT:

- VNDIRECT là Công ty chứng khoán được Tập đoàn IPA xây dựng từ đầu và phát triển thành công. Hiện nay VNDIRECT là Công ty cung cấp dịch vụ giao dịch chứng khoán và môi giới cá nhân có uy tín hàng đầu tại Việt Nam. Công ty Tài chính IPA, 100% sở hữu của IPA, đang sở hữu 25% cổ phần.
- Kết quả hoạt động kinh doanh năm 2012 của VNDIRECT lãi 78 tỷ đồng, đạt 51% kế hoạch đề ra. Trong 06 tháng đầu năm 2013 VNDIRECT đạt mức lợi nhuận sau thuế là 97 tỷ đồng, hoàn thành kế hoạch trước 6 tháng.

##### ❖ Công ty Cổ phần Giải pháp phần mềm Tài chính (FSS):

- Tổng mức đầu tư của IPA tại FSS là 2.1 tỷ đồng tương ứng với tỷ lệ sở hữu là 35%. Công ty cổ phần giải pháp phần mềm tài chính (FSS) được thành lập đầu năm 2008 với số nhân viên ban đầu là 25 người, là nơi quy tụ của các chuyên gia đã có kinh nghiệm lâu năm trong việc phát triển và triển khai giải pháp công nghệ thông tin cho các đơn vị hoạt động trong lĩnh vực tài chính, ngân hàng, chứng khoán tại Việt Nam và khu vực.
- Năm 2012, Doanh thu của FSS đạt 21.3 tỷ đồng, lợi nhuận trước thuế đạt 580 triệu đồng. Trong 6 tháng đầu năm 2013 FSS đạt doanh thu là 6.55 tỷ đồng và lợi nhuận trước thuế đạt 560 triệu đồng. Do đặc thù của lĩnh vực kinh doanh nên doanh thu của FSS thường được ghi nhận vào những tháng cuối năm.

##### B. Đầu tư Hạ Tầng:

##### ❖ Công ty Cổ phần Năng lượng Bắc Hà

Trong năm 2012 một trong các dự án do Công ty thành viên của tập đoàn IPA thực hiện đầu tư hoàn thành và đạt được kết quả tích cực là Dự án Nhà máy thủy điện Nậm Phàng do Công ty Cổ phần Năng Lượng Bắc Hà làm chủ đầu tư với công suất 36MW. Tỷ lệ lợi ích của IPA tại Công ty Cổ phần Năng Lượng Bắc Hà là 73,86% với tổng vốn Công ty IPA đã góp đến nay là 223.219.034.834 đồng.



- Nhà máy thủy điện Nậm Phàng được bắt đầu triển khai xây dựng vào quý 4/2009 theo hình thức Tổng thầu EPC do Nhà thầu Trung Quốc đảm nhiệm. Nguồn vốn thực hiện Dự án do cổ đông đóng góp và nguồn vốn tín dụng đầu tư của Ngân hàng Phát Triển Việt Nam. Sau khi hoàn thành nhà máy thủy điện Nậm Phàng có tổng mức đầu tư là 946 tỷ đồng.
- Tổ máy số 1 của Nhà máy thủy điện Nậm Phàng đã hòa lưới điện quốc gia và phát điện thương mại thành công vào ngày 10/10/2012; tổ máy thứ 2 hòa lưới điện vào ngày 23/10/2012.
- Kể từ khi đi vào phát điện thương mại (ngày 10/10/2012) đến 31/12/2012 doanh thu bán điện của Nhà máy thủy điện Nậm Phàng đạt 28.908.514.060 đồng.
- Theo biểu giá bán điện năm 2013 thì dự kiến năm 2013 Nhà máy thủy điện Nậm Phàng đem lại nguồn doanh thu hàng là 157,9 tỷ đồng. Tuy nhiên theo tính toán của giới chuyên môn và thực tế hoạt động thời gian qua thì trong năm đầu khi nhà máy đi vào hoạt động do phải dùng hiệu chỉnh máy và quý 1/2013 khá khô hạn nên doanh thu năm 2013 có thể chỉ đạt 80% so với kế hoạch, như vậy doanh thu 2013 dự kiến chỉ đạt được 126.32 tỷ. Riêng trong 6 tháng đầu năm 2013, doanh thu trước thuế đã đạt trên 50 tỷ (các tháng đầu năm là mùa khô nên sản lượng điện thấp). Tổng cộng chi phí hoạt động (dự kiến, bao gồm cả khấu hao) của Nhà máy thủy điện năm 2013 là 114 tỷ đồng; lợi nhuận dự kiến đạt được là 12.32 tỷ đồng.

#### C. Đầu tư khác:

##### ❖ Công ty TNHH MTV Quản lý Quỹ đầu tư Chứng khoán IPA (IPAAM):

- Là một công ty con có vốn điều lệ là 50 tỷ đồng do IPA sở hữu 100%, IPAAM được định hướng thực hiện vai trò tìm kiếm cơ hội đầu tư cho Tập đoàn và quản lý danh mục vốn của IPA, VNDIRECT và các cổ đông lớn, đồng thời cung cấp dịch vụ quản lý tài sản cho một số khách hàng là định chế tài chính bên ngoài.
- Năm 2012 tổng doanh thu của IPAAM đạt 3.577 tỷ đồng và cổ tức nhận được là 7.67 tỷ đồng, lợi nhuận sau thuế đạt 7.5 tỷ đồng. Tổng tài sản quản lý cho nội bộ tập đoàn và khách hàng là 500 tỷ đồng. 6 tháng đầu năm 2013 IPAAM có doanh thu là 3,126 tỷ đồng và đạt 1,75 tỷ đồng lợi nhuận trước thuế.

##### ❖ Công ty Cổ phần Cơ khí Ngành in

- Cơ Khí In là đơn vị chuyên cung cấp máy in offset và máy chuyên dùng trong ngành in cho các tỉnh thành trên cả nước và một số nước lân cận như Lào, Campuchia...
- Tổng giá trị đầu tư trực tiếp và gián tiếp vào công ty này là 8.105 tỷ đồng, tương đương với tỷ lệ sở hữu 38.77% số cổ phần. Tuy ngành nghề kinh doanh không nằm trong chiến lược đầu tư của IPA nhưng quỹ đất của Cơ khí In mang lại giá trị thặng dư lớn và tạo điều kiện cho các công ty con khác trong tập đoàn khai thác một cách hiệu quả nhất.

##### ❖ Công ty Cổ phần Ong Trung Ương

- Công ty là đơn vị xuất khẩu mật ong đầu tiên ở Việt Nam và hiện vẫn là một trong những đơn vị dẫn đầu trong xuất khẩu mật ong ra thị trường thế giới. Lợi nhuận sau thuế năm 2012 đạt 3.942 tỷ đồng
- Tổng giá trị đầu tư vào công ty này là 32.857 tỷ đồng, tương đương với tỷ lệ sở hữu 39% cổ phần. Với hệ thống phân phối bán lẻ và chi nhánh trên toàn quốc, Quyết định đầu tư



vào công ty mang lại chuỗi giá trị cho ngành kinh doanh và phân phối thực phẩm của Tập đoàn. Vì liên tục đầu tư cho nghiên cứu và phát triển nên mặc dù có lợi nhuận, Công ty CP Ong Trung ương không chi trả cổ tức cho năm 2012.

❖ Công ty Cổ phần Dược phẩm ECO

- Được định hướng phát triển bền vững, lâu dài. Công ty Cổ phần Dược phẩm ECO đã và đang phát triển nhanh chóng, mạnh mẽ và đã đạt một số chứng chỉ như: WHO-GDP, WHO-GSP, WHO-GPP, ISO 9001-2008, Doanh nghiệp Văn hóa (UNESCO)... ECO phân phối các sản phẩm chất lượng và đã thành công với sâm ALIPAS, sâm ANGELA, JEX, OTIV.
- Tổng giá trị đầu tư vào công ty này là 18 tỷ, tương đương với tỷ lệ sở hữu 24% cổ phần. Công ty đang đi đúng lộ trình để trở thành doanh nghiệp hàng đầu Việt Nam trong lĩnh vực dược phẩm về chất lượng sản phẩm, dịch vụ và giá hợp lý.

❖ Ngoài ra IPA còn đầu tư tài chính dài hạn vào một số công ty khác như Công ty cổ phần Du lịch Dịch vụ Hội An, Công ty cổ phần Du lịch Bình Định, Công ty cổ phần Lọc Hóa Dầu Nam Việt, Công ty cổ phần Điện Nông thôn Trà Vinh, với cổ tức nhận được từ các công ty này trong năm 2012 là 3.944.063.372 đồng.

Không đạt được kết quả tích cực như Nhà máy thủy điện Nậm Phàng, một số dự án đầu tư do các công ty thành viên khách thực hiện trong năm 2012 chưa đạt được kết quả tốt, một số dự án buộc phải giãn tiến độ do sự khó khăn chung của nền kinh tế, bao gồm: (i) Dự án Khu du lịch ven biển Anvie do Công ty CP Hòn Ngọc Á Châu làm chủ đầu tư (IPA sở hữu 51%) gặp khó khăn do sự khó khăn chung của thị trường bất động sản, (ii) dự án Khu liên hợp gang thép tại KCN Thanh Bình-Bắc Kạn do Công ty CP Khoáng sản và Luyện kim Vạn Lợi Bắc Kạn làm chủ đầu tư (IPA sở hữu đa số) buộc phải tạm ngừng do sự tranh chấp của Công ty TNHH Vạn Lợi đến nay chưa giải quyết xong.

## II. Kế hoạch kinh doanh và phương hướng hoạt động năm 2013

### 1. Kế hoạch Kinh doanh

• Lĩnh vực Dịch vụ Tài chính

- VNDIRECT: Định hướng phát triển bền vững và trở thành công ty chứng khoán có thị phần số 1 dành cho nhà đầu tư năng động, xây dựng thương hiệu rõ ràng, tiếp tục ổn định và nâng cấp hệ thống hạ tầng công nghệ thông tin để củng cố nền tảng cốt lõi cho doanh nghiệp.
- HomeDirect: Tách từ dự án Cổng Giao dịch Bất động sản của VNDIRECT và được thành lập năm 2013 do IPA nắm giữ 75% vốn điều lệ, Công ty sẽ triển khai Dự án cung cấp dịch vụ trung gian thanh toán trực tuyến, khai thác tài sản hiện có của dự án là 7300 tài khoản online, 1406 thành viên môi giới, 157 thành viên sàn bất động sản, và 29 thành viên công ty kiến trúc. HomeDirect được thành lập với tầm nhìn trở thành công cụ cung cấp dịch vụ tài chính trực tuyến cho tất cả người tiêu dùng
- FSS: Trong năm 2013, Công ty sẽ xác định theo đuổi dự án tập trung vào mảng thầu các dự án Datawarehouse với các ngân hàng lớn như Vietcombank, Eximbank, ACB, BIDV, và MSB. Tiếp tục nâng cao chất lượng dịch vụ sau khi bán hàng để duy trì vị trí đứng đầu trong việc cung cấp sản phẩm phần mềm tài chính cho các chứng khoán.



- Lĩnh vực Đầu tư Hạ tầng

- Công ty Cổ phần Năng lượng Bắc Hà: Hiện nay Công ty đã được Bộ công thương và UBND tỉnh Lào Cai cấp phép lập dự án đầu tư xây dựng nhà máy thủy điện Nậm Phàng B có công suất 4,5 MW. Dự kiến cuối quý 3/2013 Công ty Bắc Hà sẽ tiến hành khảo sát và làm các thủ tục cần thiết để được cấp giấy chứng nhận đầu tư xây dựng nhà máy thủy điện Nậm Phàng B. Nếu các bước chuẩn bị thuận lợi thì dự kiến quý 2/2014 sẽ khởi công xây dựng Nhà máy thủy điện Nậm Phàng B. Ngoài dự án thủy điện Nậm Phàng B, Công ty Bắc Hà cũng đang tìm hiểu một số Dự án còn lại, phần đầu đến năm 2020 Công ty CP năng lượng Bắc Hà có thể sở hữu được 100 MW phát điện thương mại. Với sự thành công của Công ty Cổ phần Năng lượng Bắc Hà, IPA đã qua đó đảm bảo cho công ty một dòng tiền ổn định để có thể tái đầu tư trong cơ hội thị trường đang có rất nhiều những công ty tốt nhưng thiếu hụt về sự ổn định tài chính.
- Công ty CP Khoáng sản và Luyện kim Vạn Lợi-Bắc Kạn: Dự án Khu liên hợp gang thép tại KCN Thanh Bình-Bắc Kạn do Công ty CP Khoáng sản và Luyện kim Vạn Lợi Bắc Kạn làm chủ đầu tư buộc phải tạm ngừng do sự tranh chấp của Công ty TNHH Vạn Lợi đến nay chưa giải quyết xong, hiện Tập đoàn đang nỗ lực giải quyết tranh chấp với các cổ đông khác nhằm mục đích bảo toàn vốn đầu tư.

- Lĩnh vực Đầu tư khác:

- IPAAM: Trong năm 2013, Công ty sẽ triển khai củng cố và nâng cao đội ngũ phân tích với nhiệm vụ tìm kiếm các cơ hội đầu tư cho Công ty mẹ. Công ty sẽ nghiên cứu và xác định các ngành để thực hiện nghiên cứu chuyên sâu thay vì nghiên cứu dàn trải không mang lại giá trị đầu tư.
- Công ty Cổ phần Hòn ngọc Á châu: Công ty sở hữu Dự án Anvie Đà Nẵng 17ha nằm trên vị trí có nhiều lợi thế xen kẽ giữa các khu nghỉ dưỡng danh tiếng như Furaman, Silver shore và Park Hyatt, Tập đoàn IPA sở hữu 52.27% cổ phần. Công ty đánh giá được việc sử dụng vốn vào xây dựng bất động sản để bán trong điều kiện thị trường bất động sản đang đi xuống và nền kinh tế đang gặp nhiều khó khăn sẽ không mang lại lợi ích cho công ty và cho các cổ đông. Trong giai đoạn 2013 – 2014, Công ty sẽ triển khai xây dựng Dự án Anvie Đà Nẵng trên diện tích 7ha trong tổng diện tích 17ha của Dự án. Các hạng mục đầu tư bao gồm 01 khu nghỉ dưỡng 4 sao, khu mua sắm ven biển, và khu vui chơi dưới nước. Khi nhận thấy thị trường phục hồi, Công ty sẽ tiếp tục triển khai xây dựng các hạng mục biệt thự và chung cư cao cấp.

Sau khi đánh giá và phân tích tình hình thị trường hiện tại và tương lai, do biến động về nhu cầu sản phẩm dịch vụ và áp lực về tiến độ xây dựng dự án từ UBND TP Đà Nẵng nên Ban quản lý dự án đề nghị Công ty Hòn Ngọc Á Châu xem xét để khởi động việc triển khai dự án trong quý 3/ 2013 theo cam kết với UBND Thành phố Đà Nẵng. Mục tiêu đầu tư trong 6 tháng cuối năm 2013 và năm 2014 của dự án Anvie là nhằm: Thực hiện cam kết với UBND TP về tiến độ xây dựng; Xây dựng khu khách sạn – biệt thự du lịch và dịch vụ du lịch khu 7 ha; Đưa được sản phẩm BĐS (02 villa mẫu) chào bán trên thị trường, công tác truyền thông; Đầu tư với nguồn vốn thấp nhất có thể;

- Công ty CP Thực phẩm HomeFood: Công ty nắm giữ 100% vốn điều lệ của Công ty TNHH MTV Sức Sống IPA. Để thực hiện dự án mới, trong năm 2012 Công ty đã bán



một phần vốn tại Công ty TNHH MTV Sức Sống IPA cho các cổ đông mới và chuyển đổi hình thức sở hữu thành Công ty Cổ phần Thực Phẩm Homefood, tỷ lệ sở hữu của IPA là 62.28%. Hiện nay Công ty đang nghiên cứu đầu tư vào ngành thực phẩm sạch, gồm việc mở các cửa hàng thực phẩm sạch và sản xuất các sản phẩm sạch như đậu, miến..., chuẩn bị các vùng nguyên liệu cho thực phẩm sạch để cung cấp cho các cửa hàng. Trong năm 2013, Công ty sẽ chính thức triển khai dự án sản xuất và cung cấp thực phẩm sạch, tận dụng kênh phân phối của các công ty con khác trong tập đoàn như HomeDirect, Dược phẩm ECO, Ong Trung ương...

- Công ty cp Ong Trung ương: Trong năm 2013, Công ty sẽ triển khai Dự án phát triển các sản phẩm Ngành Ong của Công ty Cổ phần Ong Trung Ương. Tiếp tục duy trì các chi nhánh trên toàn quốc để phục vụ cho việc phân phối sản phẩm của các công ty con khác.
- Các Công ty liên kết như: Công ty CP Du lịch và Dịch vụ Hội An,; Công ty CP Du lịch Bình Định; Công ty CP Ong TÚ; Công ty CP Cơ khí Ngành In, Công ty CP Dược phẩm ECO... hiện đang hoạt động ổn định. Hiện nay Tập đoàn đang phối hợp cùng các Công ty này nghiên cứu định hướng đầu tư, khai thác tài sản đầu tư hiệu quả hơn.

## 2. Kế hoạch lợi nhuận của Công ty CP Tập đoàn IPA năm 2013:

Chỉ tiêu cơ bản	Thực hiện 2012	Đơn vị tính: tỷ đồng	
		6 Tháng đầu 2013	Kế hoạch 2013
Doanh thu thuần	9	32	91.00
Doanh thu tài chính	-35	-36	7.46
Chi phí	25	15	33.84
Lợi nhuận từ cty liên kết	53	26	28.67
Tổng lợi nhuận trước thuế	2	6	93.30

Chỉ tiêu theo lĩnh vực đầu tư của IPA	Thực hiện 2012	Đơn vị tính: tỷ đồng	
		6 Tháng đầu 2013	Kế hoạch 2013
Lợi nhuận từ đầu tư	41	5	9.4
Dịch vụ tài chính	17	28	73.26
Dịch vụ đầu tư cá nhân	10	2	16.01
Đầu tư trực tiếp	-3	-19	10.21
Lợi nhuận tài chính	-37	5	18.25
Chi phí	25	15	33.84
Lợi nhuận trước thuế	2	6	93.30

Với sự ổn định về dòng tiền từ các công ty con, công ty liên kết, và dự án đầu tư, Công ty Cổ phần Tập đoàn IPA sẽ tập trung khai thác các cơ hội đầu tư tối ưu mang lại lợi nhuận cho Tập đoàn và các cổ đông.

Trên đây là Báo cáo của Hội đồng quản trị Tập đoàn về Công tác quản lý, kết quả hoạt động kinh doanh năm 2012 và phương hướng hoạt động năm 2013, kính trình Đại hội đồng cổ đông Công ty Cổ phần Tập đoàn đầu tư IPA xem xét và thông qua.

Tôi xin chúc Đại hội thành công tốt đẹp, chúc các Quý cổ đông sức khỏe, hạnh phúc và thành đạt.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Lưu Công ty

