

**CÔNG TY CỔ PHẦN
TẬP ĐOÀN ĐẦU TƯ I.P.A**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**

Số: 120 /2023/CV-IPA

Hà Nội, ngày 20 tháng 10 năm 2023

V/v: Thông báo kết quả đăng ký lưu ký trái phiếu
và việc thực hiện ký gửi trái phiếu tại VSDC

Kính gửi: Người Sở Hữu Trái Phiếu;

**Công ty Cổ phần Chứng khoán VNDIRECT (Với tư cách Đại
Diện Người Sở Hữu Trái Phiếu)**

Công ty Cổ phần Tập đoàn Đầu tư I.P.A (“**Tổ Chức Phát Hành**” hoặc “**IPA**”) xin gửi lời chào trân trọng đến Quý Người Sở Hữu Trái Phiếu, Đại Diện Người Sở Hữu Trái Phiếu.

Ngày 16/10/2023, Tổ Chức Phát Hành đã được Tổng Công ty lưu ký và bù trừ chứng khoán Việt Nam (“VSDC”) chấp thuận việc đăng ký và cấp mã trái phiếu đối với các Trái Phiếu do IPA phát hành với mã trái phiếu IPAH2124001, IPAH2124002, IPAH2124003, IPAH2225001 (“**Trái Phiếu**”), thông tin cơ bản như sau:

TT	Tên trái phiếu	Số Giấy chứng nhận đăng ký do VSDC cấp	Mã Trái Phiếu	Mã ISIN
1	Trái Phiếu Công ty Cổ phần Tập đoàn Đầu tư I.P.A (IPA2124001)	534/2023/GCNTPRL-VSDC	IPA12101	VN0IPA121018
2	Trái Phiếu Công ty Cổ phần Tập đoàn Đầu tư I.P.A (IPA2124002)	535/2023/GCNTPRL-VSDC	IPA12102	VN0IPA121026
3	Trái Phiếu Công ty Cổ phần Tập đoàn Đầu tư I.P.A (IPA2124003)	536/2023/GCNTPRL-VSDC	IPA12103	VN0IPA121034
4	Trái Phiếu Công ty Cổ phần Tập đoàn Đầu tư I.P.A (IPA2225001)	537/2023/GCNTPRL-VSDC	IPA12204	VN0IPA122040

Tổ Chức Phát Hành xin thông báo rằng Người Sở Hữu Trái Phiếu có thể thực hiện việc lưu ký Trái phiếu tại VSDC theo quy định liên quan của pháp luật thông qua các thành viên lưu ký trái phiếu trên thị trường bắt đầu từ ngày 17/10/2023.

Ngoài ra, để việc lưu ký Trái Phiếu của Người Sở Hữu Trái Phiếu tại VSDC được nhanh chóng và thuận tiện, Tổ Chức Phát Hành sẽ đại diện cho những Người Sở Hữu Trái Phiếu thực hiện đề nghị ký gửi trái phiếu lên VSDC. Quý Người Sở Hữu Trái Phiếu, nếu có nhu cầu đề nghị lưu ký Trái Phiếu tại VSDC thông qua Tổ Chức Phát Hành, vui lòng cung cấp các hồ sơ dưới



đây cho Tổ Chức Phát Hành thông qua Đại Diện Người Sở Hữu Trái Phiếu (Công ty Cổ phần Chứng khoán VNDIRECT):

- (i) Bản sao căn cước công dân/chứng minh nhân dân (đối với cá nhân) hoặc giấy chứng nhận đăng ký kinh doanh (đối với doanh nghiệp) của Người Sở Hữu Trái Phiếu (*trong trường hợp Người Sở Hữu Trái Phiếu chưa có tài khoản giao dịch chứng khoán tại VNDIRECT*); và
- (ii) Văn bản Thông báo tài khoản lưu ký và ủy quyền làm thủ tục ký gửi chứng khoán theo mẫu đính kèm theo công văn này (đã điền đầy đủ thông tin và ký, đóng dấu (*nếu có*)).
- (iii) Bản gốc Giấy chứng nhận sở hữu Trái Phiếu (*trong trường hợp Người Sở Hữu Trái Phiếu đã được Tổ Chức Phát Hành (hoặc bên được Tổ Chức Phát Hành chỉ định) cấp giấy chứng nhận sở hữu trái phiếu*).

Để đảm bảo quyền lợi của Người Sở Hữu Trái Phiếu, Tổ Chức Phát Hành đề nghị Đại Diện Người Sở Hữu Trái Phiếu phối hợp thực hiện các công việc sau:

- Thông báo toàn bộ thông tin trong công văn này tới toàn bộ Người Sở Hữu Trái Phiếu theo danh sách do Tổ Chức Phát Hành gửi cùng công văn này;
- Hướng dẫn Người Sở Hữu Trái Phiếu chuẩn bị đầy đủ hồ sơ theo quy định và điền đầy đủ thông tin hồ sơ Lưu ký Trái Phiếu;
- Thông báo phương thức, thời gian và địa điểm tiếp nhận hồ sơ Lưu ký Trái Phiếu cho Người Sở Hữu Trái Phiếu biết và thực hiện;
- Tiếp nhận và chuyển cho Tổ Chức Phát Hành các hồ sơ Lưu ký Trái Phiếu nhận được từ Người Sở Hữu Trái Phiếu theo công văn này.

Việc tiếp nhận hồ sơ đề nghị lưu ký Trái Phiếu tại VSDC thông qua Tổ Chức Phát Hành sẽ được thực hiện đến hết ngày 08/11/2023. Sau thời gian này, Người Sở Hữu Trái Phiếu có nhu cầu lưu ký trái phiếu tại VSDC vui lòng liên hệ các thành viên lưu ký trên thị trường để có hướng dẫn cụ thể.

Trân trọng thông báo./.

CÔNG TY CỔ PHẦN TẬP ĐOÀN ĐẦU TƯ I.P.A

TỔNG GIÁM ĐỐC



MAI HỮU ĐẠT

796
IG T
PH
IAN Đ
.P.A
RÚNG-

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

**THÔNG BÁO TÀI KHOẢN LƯU KÝ
VÀ ỦY QUYỀN LÀM THỦ TỤC KÝ GỬI CHỨNG KHOÁN**

Kính gửi: - Công ty Cổ phần Tập đoàn Đầu tư I.P.A

Họ tên nhà đầu tư:

Số ĐKNSH:..... ngày cấp:/...../.....nơi cấp:.....

Địa chỉ:

Thông tin về tài khoản lưu ký:

- Số tài khoản:.....
- Nơi mở:

Thông tin về chứng khoán sở hữu:

- Tên chứng khoán:
- mã trái phiếu:
- Số lượng sở hữu:
 - + Tự do chuyển nhượng: trái phiếu
 - + Hạn chế chuyển nhượng:..... trái phiếu

Đề nghị Tổ chức phát hành thay mặt tôi làm các thủ tục cần thiết với Tổng công ty Lưu ký và Bù trừ chứng khoán Việt Nam để ký gửi chứng khoán vào tài khoản lưu ký của tôi nêu trên.

Tôi xin cam kết các thông tin kê khai trên đây là chính xác, trung thực và chịu trách nhiệm về các thông tin đề nghị này.

....., ngày.....tháng.....năm.....

Người đề nghị¹

(Ký, ghi rõ họ tên, đóng dấu nếu là tổ chức)

¹ Mỗi bản Thông báo tài khoản lưu ký áp dụng cho một mã Trái Phiếu mà Người Sở Hữu Trái Phiếu nắm giữ.

