

**CÔNG TY CỔ PHẦN TẬP ĐOÀN
ĐẦU TƯ I.P.A**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 93/2023/IPA

Hà Nội, ngày 18 tháng 08 năm 2023

V/v: Công bố thông tin định kỳ về tình
hình thanh toán gốc, lãi

Kính gửi: Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội

Người Sở hữu Trái phiếu

Căn cứ quy định tại Thông tư số 122/2020/TT-BTC ngày 31 tháng 12 năm 2020 của Bộ Tài chính hướng dẫn chế độ công bố thông tin và báo cáo theo quy định của Nghị định số 153/2020/NĐ-CP ngày 31 tháng 12 năm 2020 của Chính phủ quy định về chào bán, giao dịch trái phiếu doanh nghiệp riêng lẻ tại thị trường trong nước và chào bán trái phiếu doanh nghiệp ra thị trường quốc tế, Công ty Cổ phần Tập đoàn Đầu tư I.P.A gửi nội dung công bố thông tin định kỳ về tình hình thanh toán gốc, lãi trái phiếu như sau:

1. Thông tin doanh nghiệp

- Tên doanh nghiệp: Công ty Cổ phần Tập đoàn Đầu tư I.P.A
- Địa chỉ trụ sở chính: Số 01 Nguyễn Thượng Hiền, P. Nguyễn Du, Q. Hai Bà Trưng, Hà Nội
- Số điện thoại: 024 3936 5868
- Loại hình doanh nghiệp: Công ty Cổ phần đại chúng
- Lĩnh vực hoạt động kinh doanh chính: tư vấn quản lý; hỗ trợ dịch vụ tài chính, kinh doanh bất động sản



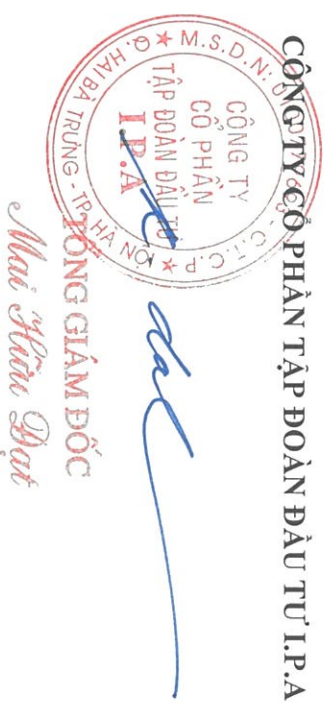
2. Tình hình thanh toán gốc, lãi trái phiếu: Kỳ báo cáo: 6 tháng (từ ngày 01/01/2023 đến ngày 30/06/2023)

STT	Mã trái phiếu	Kỳ hạn	Ngày phát hành	Đồng tiền phát hành	Giá trị phát hành (theo mệnh giá)	Giá trị đang lưu hành (theo mệnh giá)	Kỳ trả lãi	Ngày thanh toán theo kế hoạch	Thanh toán lãi			Thanh toán gốc			Lý do chậm/ không thanh toán gốc, lãi (nếu có)	
									Số tiền phải thanh toán	Số tiền đã thanh toán	Ngày thanh toán thực tế	Số tiền phải thanh toán	Số tiền đã thanh toán	Ngày thanh toán thực tế		
1	IPAH2124001	3 năm	30/03/2021	VND	300 tỷ	300 tỷ	1 năm/lần	30/03/2023	31.500.000.000	31.500.000.000	30/03/2023	-	-	-	-	0779693 ING - T.Y PHÂN ĐẦU TƯ P.A
2	IPAH2124002	3 năm	15/11/2021	VND	1.000 tỷ	1.000 tỷ	1 năm/lần	15/11/2023	-	-	-	-	-	-	-	ING - T.Y PHÂN ĐẦU TƯ P.A
3	IPAH2124003	3 năm	20/12/2021	VND	1.000 tỷ	1.000 tỷ	1 năm/lần	20/12/2023	-	-	-	-	-	-	-	ING - T.Y PHÂN ĐẦU TƯ P.A
4	IPAH2225001	3 năm	25/02/2022	VND	1.000 tỷ	1.000 tỷ	1 năm/lần	25/02/2023	95.000.000.000	95.000.000.000	27/02/2023 ¹	-	-	-	-	ING - T.Y PHÂN ĐẦU TƯ P.A

Chúng tôi cam kết chịu hoàn toàn trách nhiệm trước pháp luật về nội dung, tính chính xác của thông tin công bố nêu trên./.

Nơi nhận:

- Như trên
- Lưu: DN



¹ Ngày 25/02/2023 không phải Ngày Lâm Việc do đó Ngày thanh toán thực tế là Ngày Lâm Việc liền kề sau đó ngày 27/02/2023.