

Số: 139/2026/BCKQ-IPA

Hà Nội, ngày 28 tháng 08 năm 2026

BÁO CÁO

Kết quả đợt phát hành cổ phiếu để tăng vốn cổ phần từ nguồn vốn chủ sở hữu

Kính gửi: Ủy ban Chứng khoán Nhà nước

I. Giới thiệu về Tổ chức phát hành

1. Tên Tổ chức phát hành (*đầy đủ*): Công ty Cổ phần Tập đoàn Đầu tư I.P.A
2. Tên viết tắt: IPA GROUP., JSC
3. Địa chỉ trụ sở chính: Số 01 Nguyễn Thượng Hiền, Phường Hai Bà Trưng, Thành phố Hà Nội, Việt Nam.
4. Số điện thoại: 024.39.365.868; Số fax: 024.39365869; Website: www.ipa.com.vn
5. Vốn điều lệ: 2.138.357.750.000 (*Hai nghìn một trăm ba mươi tám tỷ, ba trăm năm mươi bảy triệu, bảy trăm năm mươi nghìn đồng*) đồng.
6. Mã cổ phiếu: IPA
7. Nơi mở tài khoản thanh toán: Ngân hàng TMCP Ngoại thương Việt Nam (Vietcombank) - Chi nhánh Hà Nội.
Số hiệu tài khoản: 0021001210942
8. Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp mã số doanh nghiệp 0100779693 do Sở Kế hoạch và Đầu tư Thành phố Hà Nội cấp lần đầu ngày 28/12/2007, cấp thay đổi lần thứ 12 ngày 14/07/2026.
- Ngành nghề kinh doanh chính: Hoạt động tư vấn quản lý kinh doanh và hoạt động tư vấn quản lý khác - Mã ngành: 7020.
- Sản phẩm/dịch vụ chính: Dịch vụ Tư vấn quản lý; Dịch vụ tài chính và tư vấn đầu tư; Dịch vụ công nghệ thông tin; Kinh doanh bất động sản.
9. Giấy phép thành lập và hoạt động (*nếu có theo quy định của pháp luật chuyên ngành*): Không áp dụng

II. Phương án phát hành

1. Tên cổ phiếu: **Cổ phiếu Công ty Cổ phần Tập đoàn Đầu tư I.P.A**
2. Loại cổ phiếu: Cổ phiếu phổ thông
3. Số lượng cổ phiếu trước thời điểm phát hành:
- Tổng số cổ phiếu đã phát hành: 213.835.775 cổ phiếu.
- Số lượng cổ phiếu đang lưu hành: 213.835.775 cổ phiếu.
- Số lượng cổ phiếu quỹ: 0 cổ phiếu.
4. Số lượng cổ phiếu dự kiến phát hành: 32.075.366 cổ phiếu.
5. Tỷ lệ thực hiện quyền: 15% (cổ đông sở hữu mỗi 01 (một) cổ phiếu được nhận 01 (một) quyền, mỗi 100 quyền được nhận 15 cổ phiếu phát hành thêm)



6. Nguồn vốn phát hành: Từ nguồn lợi nhuận sau thuế chưa phân phối của Công ty Cổ phần Tập đoàn Đầu tư I.P.A theo Báo cáo tài chính Riêng năm 2025 đã được kiểm toán: 320.753.660.000 đồng.

7. Phương án xử lý phần lẻ cổ phần, cổ phiếu lẻ: Số cổ phiếu phát hành thêm cho mỗi cổ đông hiện hữu sẽ được làm tròn đến hàng đơn vị theo nguyên tắc làm tròn xuống. Phần lẻ cổ phần (nếu có) sẽ được hủy bỏ.

8. Ngày kết thúc đợt phát hành: 24/08/2026.

9. Ngày dự kiến chuyển giao cổ phiếu: Trong tháng 09/2026.

III. Kết quả phát hành cổ phiếu

1. Tổng số cổ phiếu đã phân phối: 32.075.258 cổ phiếu, trong đó:

- Số cổ phiếu phân phối cho cổ đông theo tỷ lệ: 32.075.258 cổ phiếu cho 2.958 cho cổ đông;
- Số cổ phiếu xử lý phần lẻ cổ phần, cổ phiếu lẻ: 108 cổ phiếu.

2. Tổng số cổ phiếu sau đợt phát hành (ngày 24/08/2026): 245.911.033 cổ phiếu, trong đó:

- Số lượng cổ phiếu đang lưu hành: 245.911.033 cổ phiếu;
- Số lượng cổ phiếu quỹ: 0 cổ phiếu.

IV. Tài liệu gửi kèm: Không có.

Hà Nội, ngày 28 tháng 08 năm 2026
CÔNG TY CỔ PHẦN TẬP ĐOÀN ĐẦU TƯ I.P.A
NGƯỜI ĐẠI DIỆN THEO PHÁP LUẬT
CHỦ TỊCH HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ



VŨ HIỀN

