

**CÔNG TY CỔ PHẦN
TẬP ĐOÀN ĐẦU TƯ I.P.A
IPA INVESTMENTS GROUP
JOINT STOCK COMPANY**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
THE SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM
Independence - Freedom - Happiness**

Số/No.: 16 /2026/CBTT-IPA

Hà Nội, ngày tháng năm 2026
Hanoi, January 30, 2026

**CÔNG BỐ THÔNG TIN ĐỊNH KỲ BÁO CÁO TÀI CHÍNH
PERIODIC DISCLOSURE OF FINANCIAL STATEMENTS**

Kính gửi: Ủy ban Chứng khoán Nhà nước
Sở Giao dịch Chứng khoán Việt Nam
Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội
To: State Securities Commission of Vietnam
Vietnam Exchange
Hanoi Stock Exchange



1. Tên tổ chức/ Name of organization: Công ty Cổ phần Tập đoàn Đầu tư I.P.A/ IPA Investments Group Joint Stock Company
 - Mã chứng khoán/Stock code: IPA
 - Địa chỉ/Address: Số 01 Nguyễn Thượng Hiền, phường Hai Bà Trưng (trước đây là phường Nguyễn Du, quận Hai Bà Trưng), thành phố Hà Nội/ No. 1 Nguyen Thuong Hien street, Hai Ba Trung ward (formerly Nguyen Du ward, Hai Ba Trung district), Hanoi city
 - Điện thoại liên hệ/Tel: 024.39365868
 - E-mail: congbothongtinipa@ipa.com.vn
 - Người được ủy quyền công bố thông tin/ Person authorized to Disclose Information: Nguyễn Thị Hương Thảo
2. Nội dung thông tin công bố/Content of published information:

Công ty Cổ Phần Tập đoàn Đầu tư I.P.A công bố thông tin về Báo cáo tài quý 4 năm 2025 gồm/ IPA Investment Group Joint Stock Company announces information on the Financial Statements quarter 4, 2025 including:

 - Báo cáo tài chính riêng quý 4 năm 2025/ Separate Financial Statements for Quarter 4, 2025;
 - BCTC hợp nhất quý 4 năm 2025/ Consolidated Financial Statements for Quarter 4, 2025;
 - Giải trình biến động kết quả kinh doanh Báo cáo tài chính riêng và hợp nhất quý 4 năm 2025/ Explanation of fluctuations in Business results Audited Interim Separate Financial Statements for Quarter 4, 2025 and Consolidated Financial Statements for Quarter 4, 2025.
3. Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của Công ty vào ngày

30/01/2026 tại đường dẫn: <http://www.ipa.com.vn/>

This information was published on the company's website on January 30, 2026 as in the link: <http://ipa.com.vn>.

Chúng tôi cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung thông tin đã công bố.

We hereby certify that the information provided is true and correct and we bear the full responsibility to the law.

Tài liệu đính kèm:

Attached documents:

- Báo cáo tài chính riêng Quý 04 năm 2025 kiểm toán/ *Separate Statements for Quarter 4, 2025;*
- Báo cáo tài chính hợp nhất Quý 04 năm 2025 kiểm toán/*Consolidated Financial Statements for Quarter 4, 2025;*
- Giải trình biến động kết quả kinh doanh Báo cáo tài chính riêng và hợp nhất Quý 04 năm 2025 kiểm toán/*Explanation of fluctuations in Business results Separate Financial Statements for Quarter 4 2025 and Consolidated Financial Statements for Quarter 4, 2025.*

NGƯỜI ĐƯỢC ỦY QUYỀN CBTT
Person authorized to Disclose
Information



Nguyễn Thị Hương Thảo